

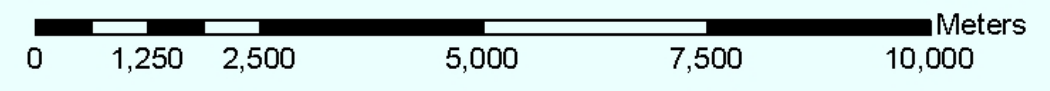
# RUIMTELIJK ONTWIKKELINGSPLAN ARUBA ROP ATLAS



April  
2009

**Vastgesteld bij Landsbesluit van 7 mei 2009, no. 7**

PLANKAART  
 RUIMTELIJK ONTWIKKELINGSPLAN ARUBA



Directie Infrastructuur en Planning

**Legenda**

**Landzones**

- toeristische zones
- economische zones
- uitbr-reserve toerisme
- groengebied
- landelijk gebied
- natuurgebied
- hoofdstedelijke zone
- stedelijke zones
- woonkernen
- uitbr-reserve woonkernen
- salinas en wetlands
- landschappelijk erfgoed
- grens nationaal park
- vliegveld geluidscontouren

**Bestaande verbindingen**

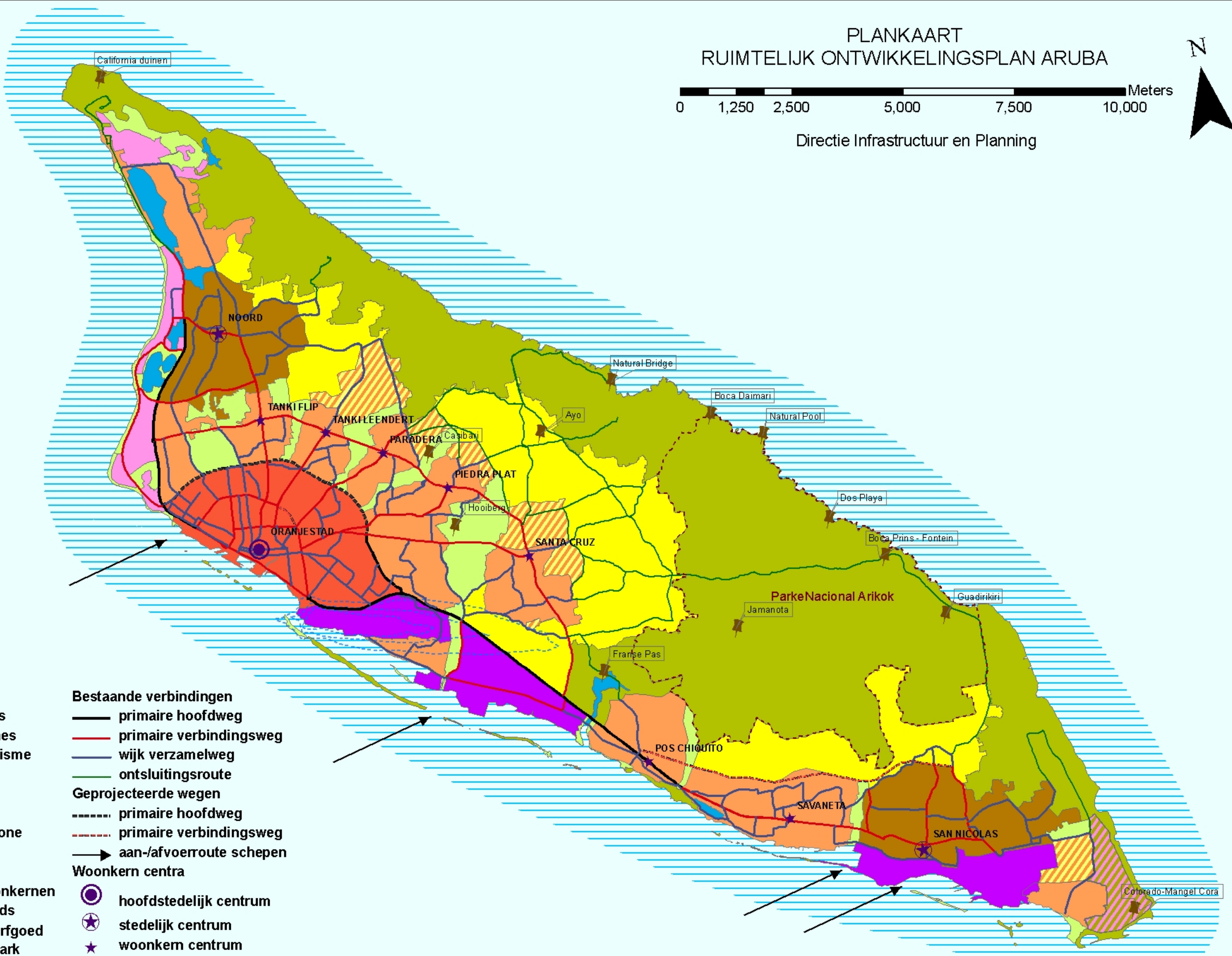
- primaire hoofdweg
- primaire verbindingsweg
- wijk verzamelweg
- ontsluitingsroute

**Geprojecteerde wegen**

- primaire hoofdweg
- primaire verbindingsweg
- aan-/afvoerroute schepen

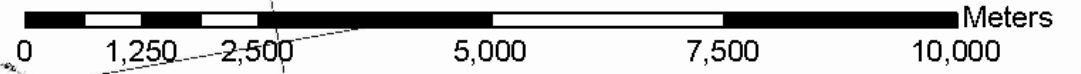
**Woonkern centra**

- hoofdstedelijk centrum
- stedelijk centrum
- woonkern centrum

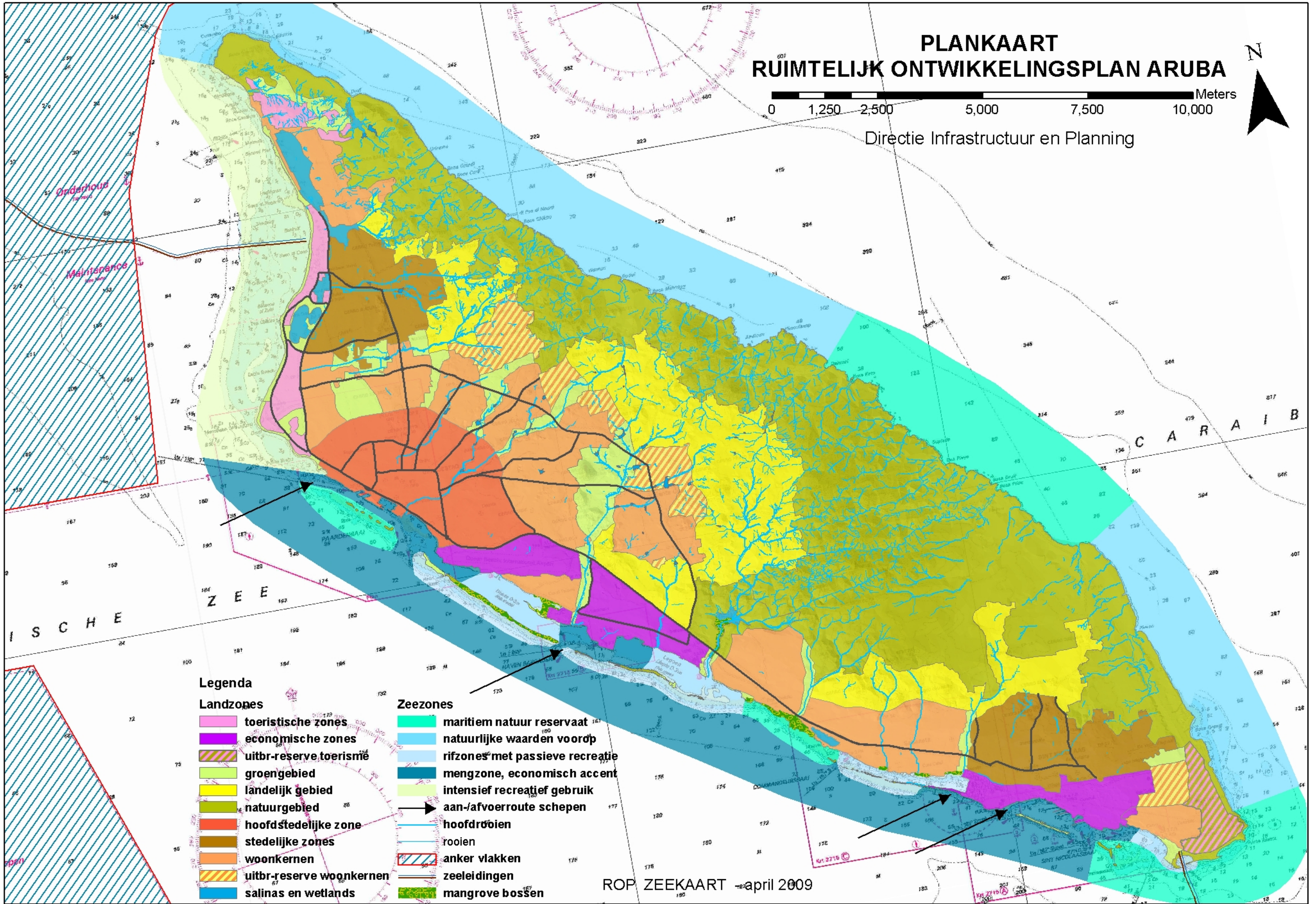




# PLANKAART RUIMTELIJK ONTWIKKELINGSPLAN ARUBA



Directie Infrastructuur en Planning



## Legenda

### Landzones

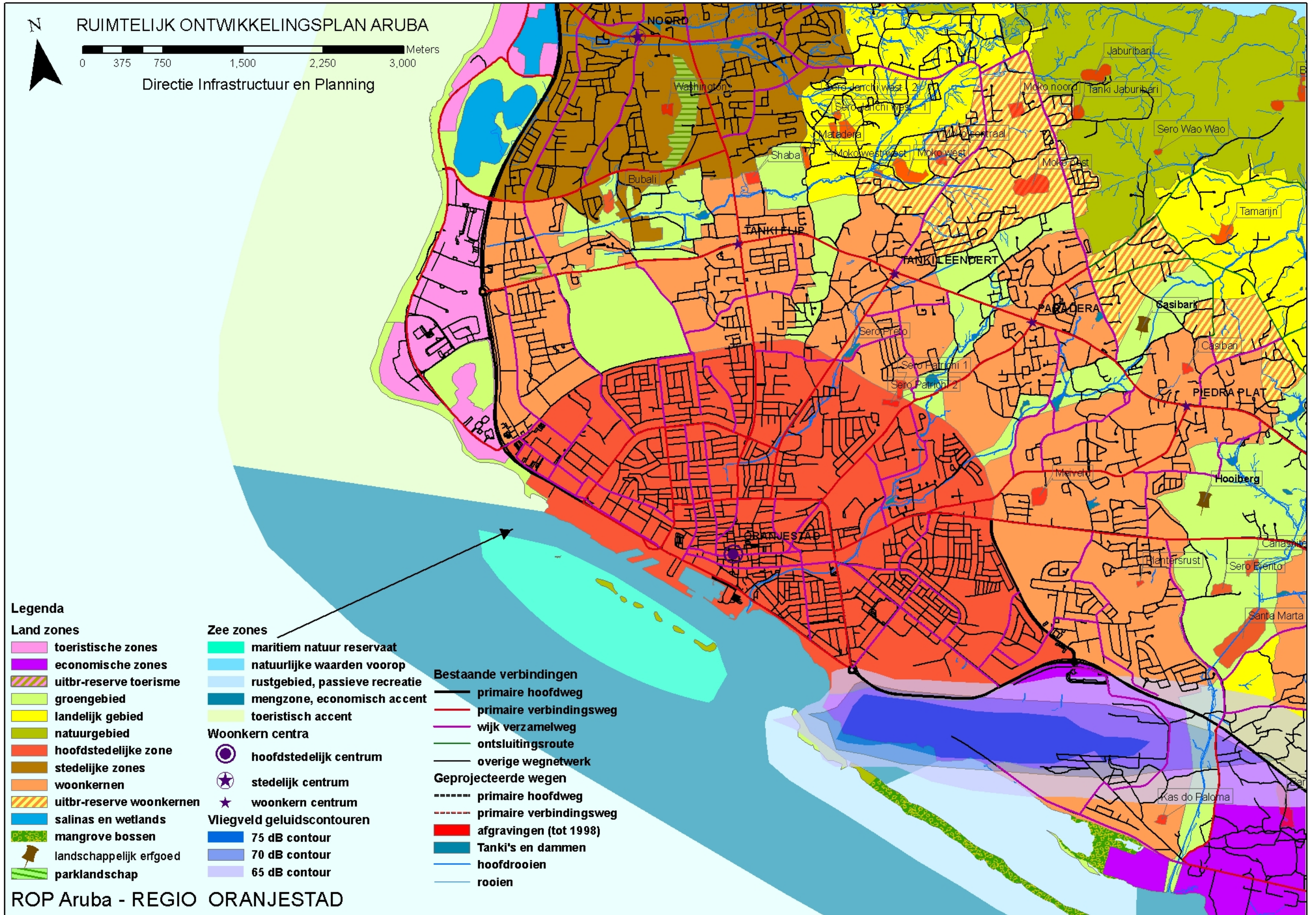
- toeristische zones
- economische zones
- uitbr-reserve toerisme
- groengebied
- landelijk gebied
- natuurgebied
- hoofdstedelijke zone
- stedelijke zones
- woonkernen
- uitbr-reserve woonkernen
- salinas en wetlands

### Zeezones

- mariem natuur reservaat
- natuurlijke waarden voordp
- rifzones met passieve recreatie
- mengzone, economisch accent
- intensief recreatief gebruik
- aan-/afvoerroute schepen
- hoofddroien
- rooien
- anker vlakken
- zeeleidingen
- mangrove bossen

ROP ZEEKAART april 2009





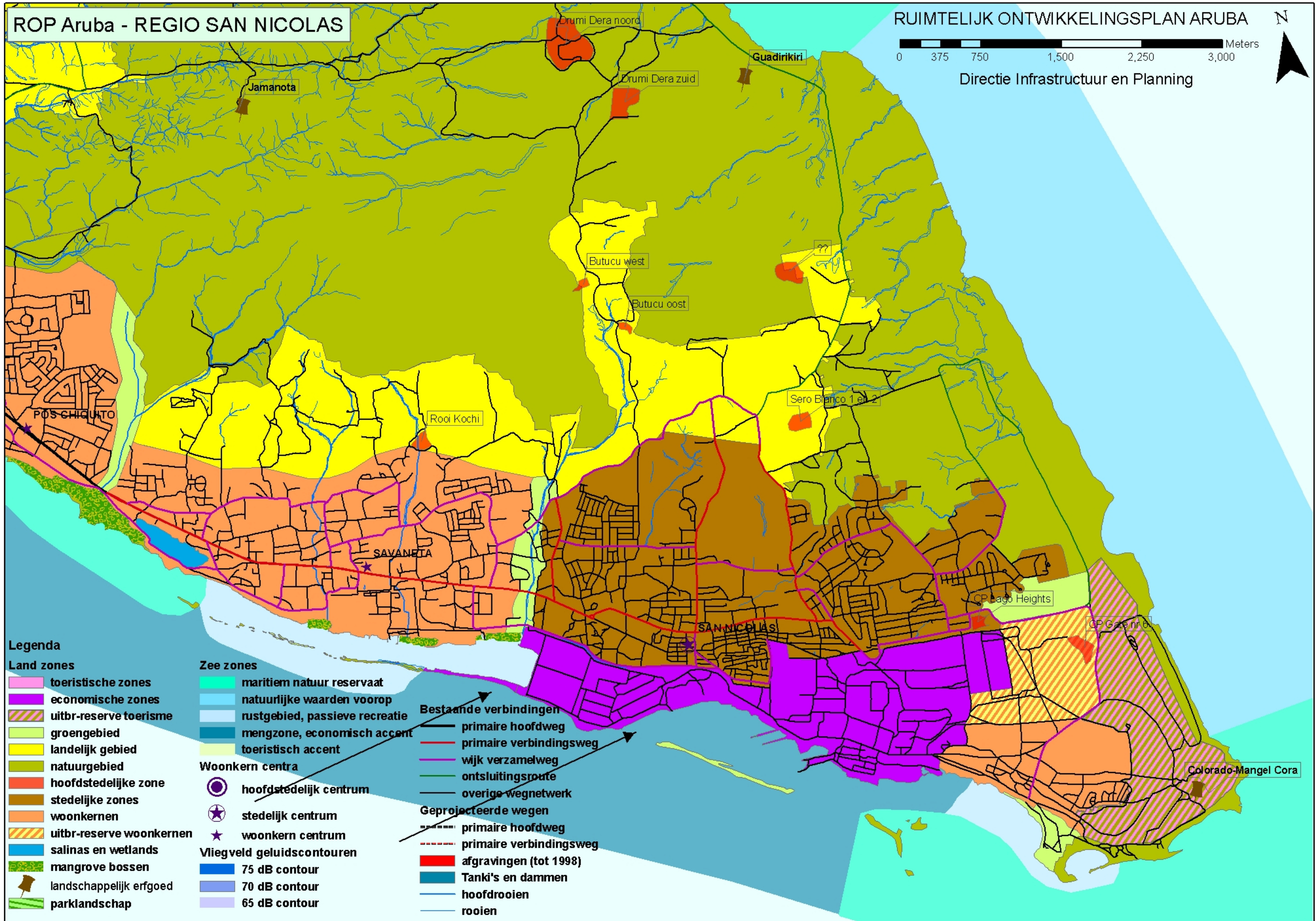


# ROP Aruba - REGIO SAN NICOLAS

# RUIMTELIJK ONTWIKKELINGSPLAN ARUBA



Directie Infrastructuur en Planning



## Legenda

### Land zones

- toeristische zones
- economische zones
- uitbr-reserve toerisme
- groengebied
- landelijk gebied
- natuurgebied
- hoofdstedelijke zone
- stedelijke zones
- woonkernen
- uitbr-reserve woonkernen
- salinas en wetlands
- mangrove bossen
- landschappelijk erfgoed
- parklandschap

### Zee zones

- maritiem natuur reservaat
- natuurlijke waarden voorop
- rustgebied, passieve recreatie
- mengzone, economisch accent
- toeristisch accent

### Woonkern centra

- hoofdstedelijk centrum
- stedelijk centrum
- woonkern centrum

### Vliegveld geluidscontouren

- 75 dB contour
- 70 dB contour
- 65 dB contour

### Bestaande verbindingen

- primaire hoofdweg
- primaire verbindingsweg
- wijk verzamelweg
- ontsluitingsroute
- overige wegennetwerk

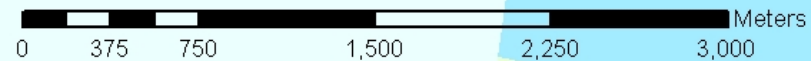
### Geprojecteerde wegen

- primaire hoofdweg
- primaire verbindingsweg
- afgravingen (tot 1998)
- Tanki's en dammen
- hoofddrooien
- rooien





# RUIMTELIJK ONTWIKKELINGSPLAN ARUBA



Directie Infrastructuur en Planning

California duinen

## Legenda

### Land zones

- toeristische zones
- economische zones
- uitbr-reserve toerisme
- groengebied
- landelijk gebied
- natuurgebied
- hoofdstedelijke zone
- stedelijke zones
- woonkernen
- uitbr-reserve woonkernen
- salinas en wetlands
- mangrove bossen
- landschappelijk erfgoed
- parklandschap

### Zee zones

- maritiem natuur reservaat
- natuurlijke waarden voorop
- rustgebied, passieve recreatie
- mengzone, economisch accent
- toeristisch accent

### Woonkern centra

- hoofdstedelijk centrum
- stedelijk centrum
- woonkern centrum

### Vliegveld geluidscontouren

- 75 dB contour
- 70 dB contour
- 65 dB contour

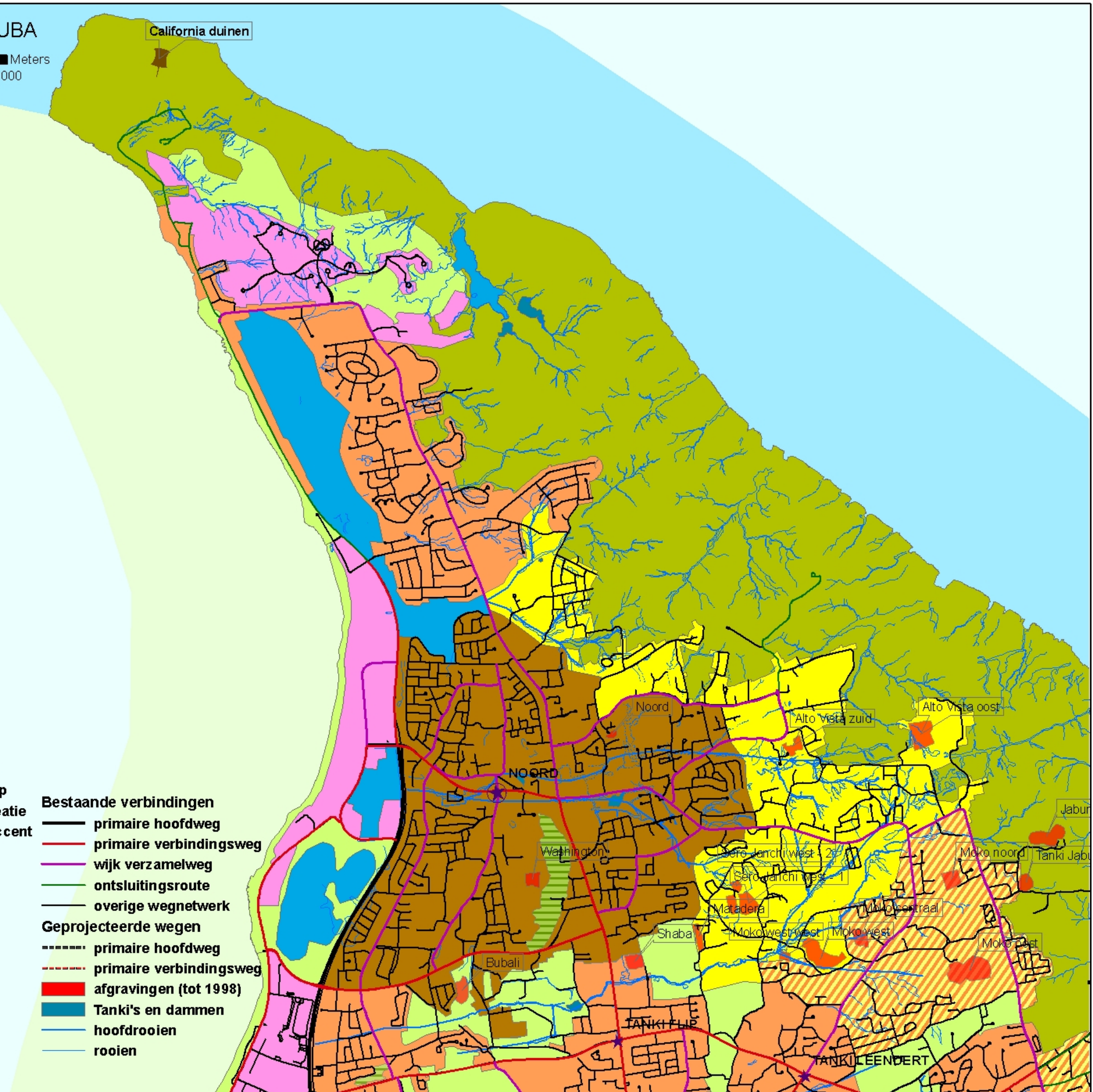
### Bestaande verbindingen

- primaire hoofdweg
- primaire verbindingsweg
- wijk verzamelweg
- ontsluitingsroute
- overige wegnetwerk

### Geprojecteerde wegen

- primaire hoofdweg
- primaire verbindingsweg
- afgravingen (tot 1998)
- Tanki's en dammen
- hoofdrooien
- rooien

ROP Aruba - REGIO NOORD

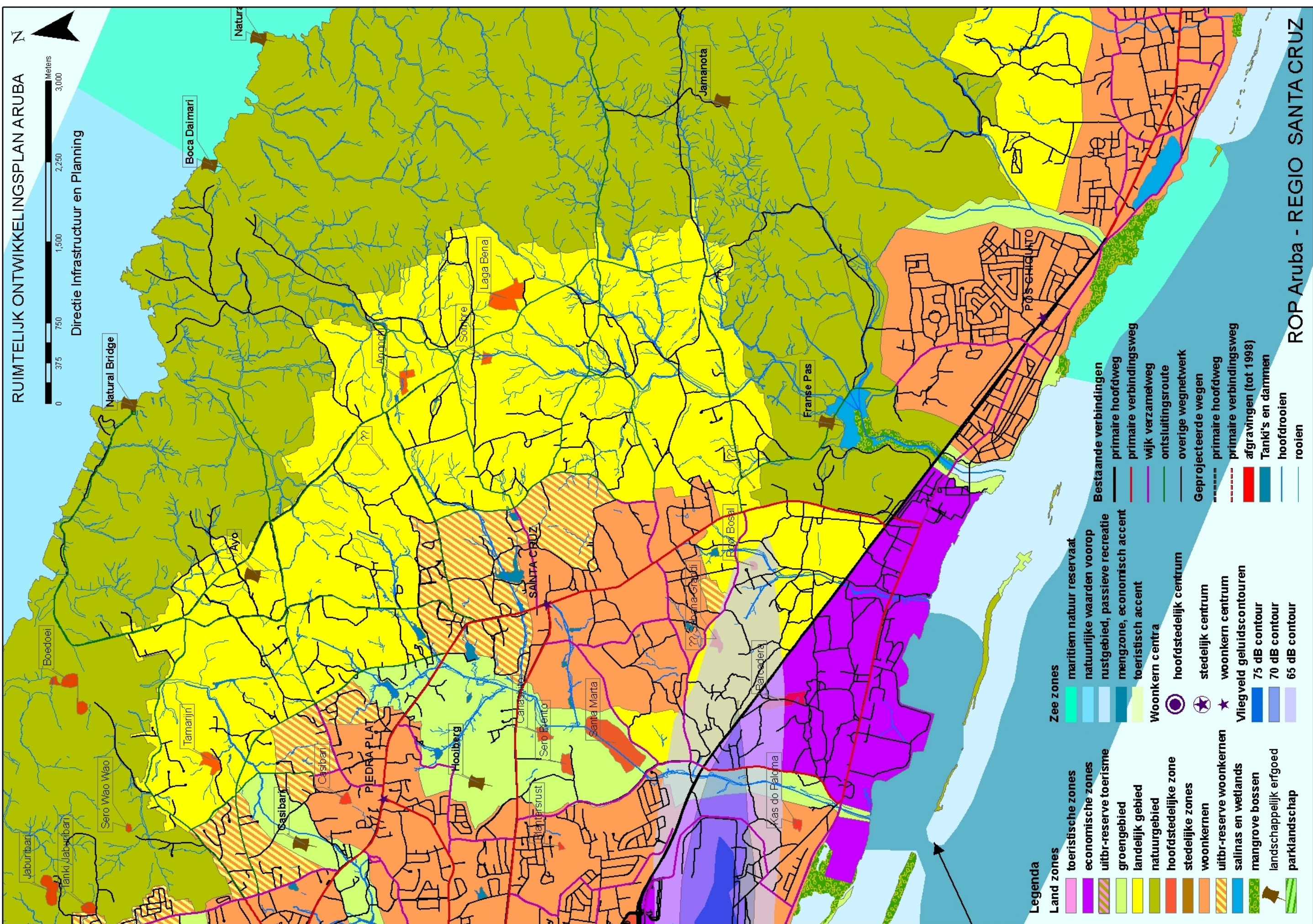




# RUIMTELIJK ONTWIKKELINGSPLAN ARUBA



Directie Infrastructuur en Planning



## Legenda

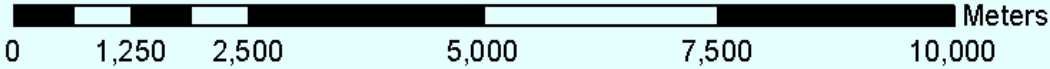
- Land zones**
- toeristische zones
  - economische zones
  - uitbr-reserve toerisme
  - groengebied
  - landelijk gebied
  - natuurgebied
  - hoofdstedelijke zone
  - stedelijke zones
  - woonkernen
  - uitbr-reserve woonkernen
  - salinas en wetlands
  - mangrove bossen
  - landschappelijk erfgoed
  - parklandschap

- Zee zones**
- maritiem natuur reservaat
  - natuurlijke waarden voorop
  - rustgebied, passieve recreatie
  - mengzone, economisch accent
  - toeristisch accent
- Woonkern centra**
- hoofdstedelijk centrum
  - stedelijk centrum
  - woonkern centrum
- Vliegveld geluidscontouren**
- 75 dB contour
  - 70 dB contour
  - 65 dB contour

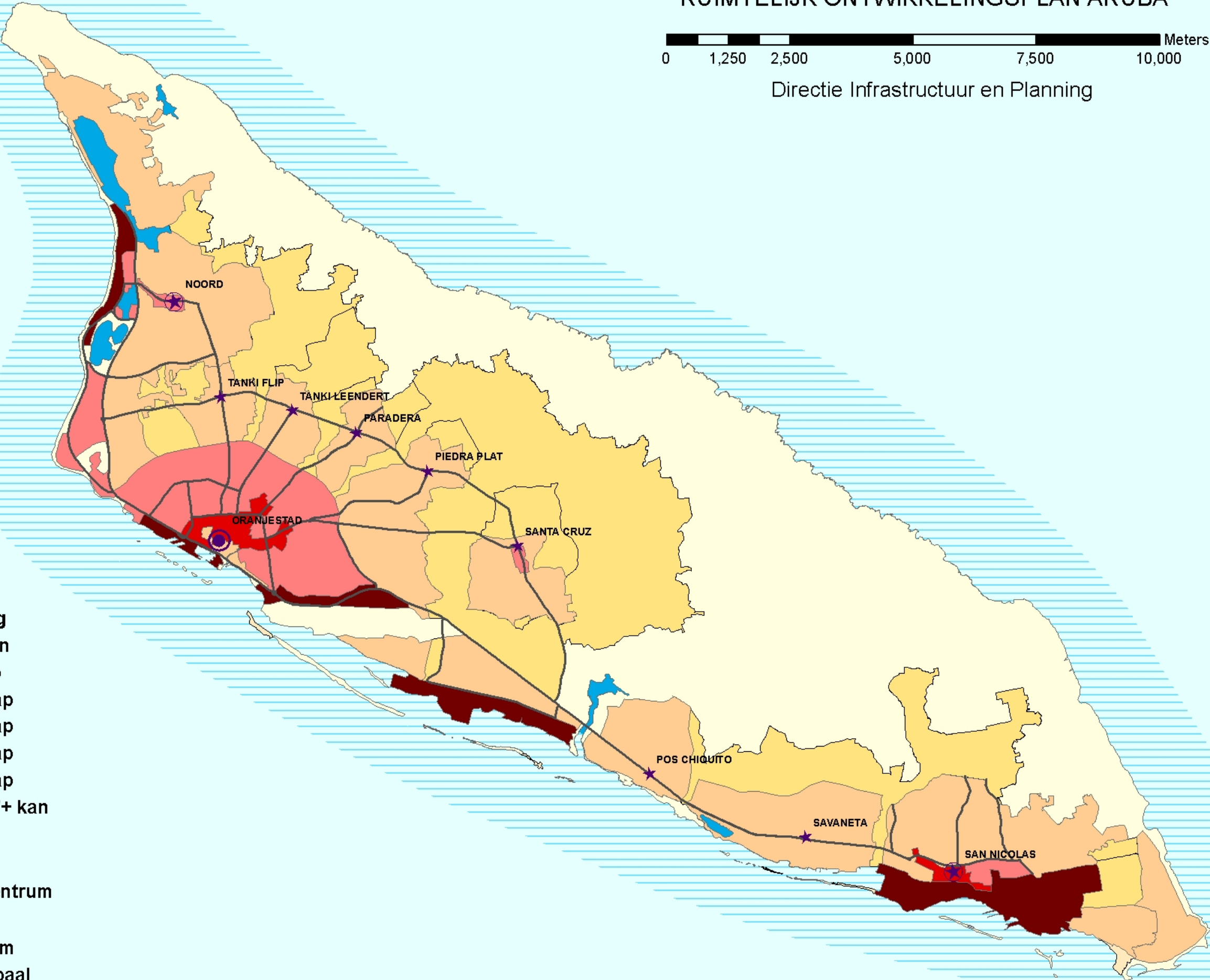
- Bestaande verbindingen**
- primaire hoofdweg
  - primaire verbindingsweg
  - wijk verzamelweg
  - ontsluitingsroute
  - overige wegennetwerk
- Geprojecteerde wegen**
- primaire hoofdweg
  - primaire verbindingsweg
  - afgravingen (tot 1998)
  - Tanki's en dammen
  - hoofddrooien
  - roeten



RUIMTELIJK ONTWIKKELINGSPLAN ARUBA



Directie Infrastructuur en Planning



Legenda

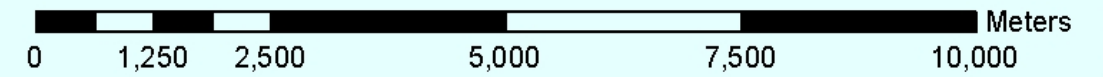
Bouwhoogte aanpassing

- geen bouwwerken
- max. 1 laag + kap
- max. 2 lagen + kap
- max. 3 lagen + kap
- max. 5 lagen + kap
- max. 6 lagen + kap
- speciale zones, 7+ kan
- salinas

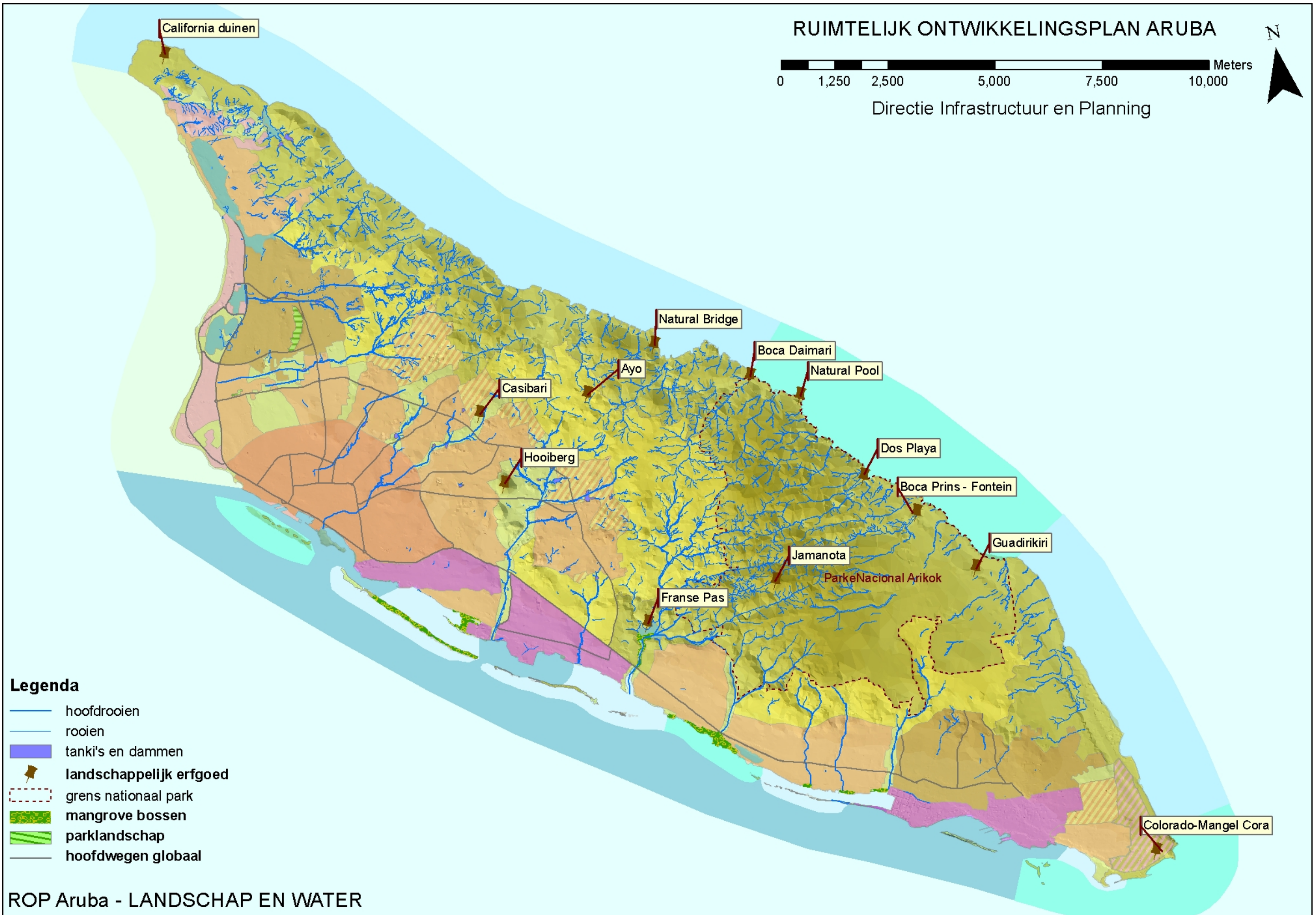
Woonkern centra

- hoofdstedelijk centrum
- stedelijk centrum
- woonkern centrum
- Hoofdwegen globaal

# RUIMTELIJK ONTWIKKELINGSPLAN ARUBA



Directie Infrastructuur en Planning

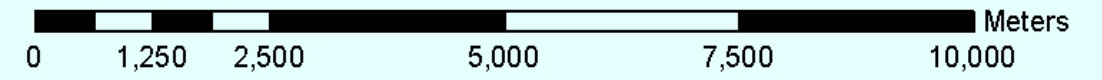


## Legenda

- hoofdrooien
- rooien
- tanki's en dammen
- 📌 landschappelijk erfgoed
- - - grens nationaal park
- 🌿 mangrove bossen
- 🌿 parklandschap
- hoofdwegen globaal



# RUIMTELIJK ONTWIKKELINGSPLAN ARUBA



Directie Infrastructuur en Planning



## Legenda

### Bedrijven terreinen

- bedrijven traditioneel
- bedrijven + kantoren
- bedrijven + winkels
- golf terreinen
- havengebonden
- havengebonden + bedrijven
- kantoren
- kantoren + bedrijven
- kantoren + winkels
- luchtvaart terreinen
- gemengde stadscentra

- onbenoemd
- recreatie en entertainment
- recreatie + toerist. verblijf
- recreatie + winkels
- special services, medical
- toeristisch verblijf
- toerisme + recreatie
- winkels
- winkels + bedrijven
- winkelstrip uitbreiding
- zware industrie en nutsbedrijven

### Vliegveld geluidscontouren

- 75 dB contour
- 70 dB contour
- 65 dB contour
- militair oefenterrein

### Afgravingen (tot 1998)

- afgraving
- chemische stortplek

ROP Aruba - BEDRIJVEN EN BELEMMERINGEN

